

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД № 18 ПО УЛ. АЗИНА ГОРОДА ВЯТСКИЕ**  
**ПОЛЯНЫ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Собрание созвано по инициативе собственника жилого помещения (квартиры) № 57 Рыболовлевой Галины Ильиничны.

Форма проведения собрания – очно-заочное голосование голосами собственников. Очный этап голосования будет проходить 3 апреля 2021г с 10-00час на 1 этаже в подъезде № 2. Регистрация собственников начнется в 9-00час. Заочный этап голосования будет проходить с 4 апреля по 16 апреля 2021г. В 18-00час 16 апреля 2021г заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**ДОМА № 18 ПО УЛИЦЕ АЗИНА ГОРОДА ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ.**

*Вопрос 1.*

Избрание председателя общего собрания собственников.

*Вопрос 2.*

Избрание секретаря общего собрания собственников.

*Вопрос 3.*

Избрание счетной комиссии в количестве 2 человек для подведения итогов голосования.

*Вопрос 4.*

Утверждение Перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего домового имущества на 2021г.

*Вопрос 5.*

Утверждение Перечня работ и услуг по капитальному ремонту МКД: капитальный ремонт системы горячего водоснабжения и водоотведения (замена выпуска канализации из 3-го подъезда).

*Вопрос 6.*

Утверждение предельно допустимой стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего домового имущества МКД (капитальный ремонт системы горячего водоснабжения и водоотведения).

*Вопрос 7.*

Выбор в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту систем горячего водоснабжения и водоотведения – ИП Исламов В.В. и утвердить ему аванс в размере 10% от сметной стоимости.

*Вопрос 8.*

Утвердить источником финансирования капитального ремонта средства собственников помещений МКД, находящихся на специальном счете № 40705810927000000752 в Кировском отделений № 8612ПАО «Сбербанк», владельцем которого является ТСЖ «Азина 18».

*Вопрос 9.*

Сбор единовременного целевого взноса в размере 3руб с 1 кв.м. на дезинфекцию мест общего пользования (в связи с коронавирусом).

*Вопрос 10.*

Установка камер видеонаблюдения в лифтах.

*Вопрос 11.*

Решение о признании водомерного и теплового узлов общим домовым имуществом и включение этих площадей для общих домовых начислений.

*Вопрос 12.*

Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.