

**Товарищество собственников жилья «Азина 18»**  
**ИНН 4307018206 /КПП430701001**  
612961, Кировская область, Вятскополянский район,  
г.Вятские Поляны, ул.Азина, д.18  
Email: [azina18-vpol@mail.ru](mailto:azina18-vpol@mail.ru) тел. +7 922 990 04 11

03.02.2020 № 8

В Межрайонную ИФНС России №4  
по Кировской области  
612960, Кировская область, г.Вятские  
Поляны, ул.Ленина, д.135, корпус 29А

**ПОЯСНЕНИЕ**

к налоговой декларации по налогу, уплачиваемого  
в связи с применением упрощенной системы  
налогообложения (УСН) за 2019 год

Товарищество собственников жилья «Азина 18» к налоговой декларации по налогу, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (УСН) за 2018 год сообщаем: согласно ст.248 НК РФ в доход по УСН за 2018 год включены следующие поступления:

- за 1 квартал 2019 г. поступление пени за несвоевременную оплату жилищно-коммунальных услуг; поступление денежных средств за пользование общедомовым имуществом; поступление денежных средств за слив воды в стояке (для проведения ремонта собственником в своей квартире) на сумму 17 846 руб. 77 коп.;
- за 2 квартал 2019 г. . поступление пени за несвоевременную оплату жилищно-коммунальных услуг; поступление денежных средств за пользование общедомовым имуществом; поступление денежных средств за слив воды в стояке (для проведения ремонта собственником в своей квартире) на сумму 6051 руб. 77 коп.;
- за 3 квартал 2019 г. . поступление пени за несвоевременную оплату жилищно-коммунальных услуг; поступление денежных средств за пользование общедомовым имуществом; поступление денежных средств за слив воды в стояке (для проведения ремонта собственником в своей квартире) на сумму 60 974 руб.55 коп.;
- за 4 квартал 2019 г. . поступление пени за несвоевременную оплату жилищно-коммунальных услуг; поступление денежных средств за пользование общедомовым имуществом; поступление денежных средств за слив воды в стояке (для проведения ремонта собственником в своей квартире) на сумму 15 597 руб.76коп.

Доход по УСН за 2019 г. составил 100 470 рублей 85 копеек (Сто тысяч четыреста семьдесят рублей 85 копеек).

Оставшиеся поступления денежных средств за 2019 календарный год являются целевыми и согласно ст.346.15 и пп. 14 п.1 ст. 251 НК РФ и не включатся в доход при УСН.

Приложение:

- книга учета доходов и расходов за 2019 год на 5 листах;

Председатель правления ТСЖ«Азина 18» *Г.И. Рыболовлева*

Рыболовлева Г.И.

