

поскольку нет доступа к общим домовым сетям, находящимся в квартирах, в случае аварии они будут нести полную финансовую и другую, установленную действующим законодательством ответственность и обязанность за свой счет демонтировать съемные и несъемные панели, закрывающие доступ. Во время снятия показаний счетчиков по возможности посмотреть целостность соединения канализационных труб, проходящих по квартирам.

Гатауллина Е.В. предложила разработать таблицы, в которых указать номера квартир, Ф.И.О. собственника, номера счетчиков, предыдущие и текущие показания, разницу показаний и подпись собственника. Этими таблицами обеспечить жителей, которые будут снимать показания счетчиков и заносить их в таблицы.

Предложено:

Проводить проверку счетчиков 1 раз в 4 месяца. Составить график проверок, вывесить его на информационных досках в подъездах дома. Заключить договоры с кем-нибудь из жителей, установить оплату за снятие показаний одного счетчика в размере 3руб. С 02 по 06 декабря 2019 провести проверку счетчиков в квартирах жителей членами правления и старшими по подъездам, а в дальнейшем заключать договоры с жителями об оказании услуг по снятию показаний счетчиков. Во время снятия показаний счетчиков посмотреть и отметить, в каких квартирах нет доступа к общим домовым стоякам холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, а также целостность соединения канализационных труб. Повесить в подъездах почтовые ящики, в которые жители ежемесячно будут отпускать листочки с показаниями индивидуальных приборов учета электроэнергии, холодной и горячей воды.

Итоги голосования:

Рыболовлева Галина Ильинична - ЗА
Волкова Елена Валерьевна - ЗА
Каюмов Рамиль Кавиевич - ЗА
Закиев Альберт Ясовиевич - ЗА
Гатауллина Екатерина Владимировна - ЗА

Единогласно решили:

Проводить проверку счетчиков 1 раз в 4 месяца. Составить график проверок, вывесить его на информационных досках в подъездах дома. Заключить договоры с кем-нибудь из жителей, установить оплату за снятие показаний одного счетчика в размере 3руб. С 02 по 06 декабря 2019 провести проверку счетчиков в квартирах жителей членами правления и старшими по подъездам, а в дальнейшем заключать договоры с жителями об оказании услуг по снятию показаний счетчиков. Во время снятия показаний счетчиков посмотреть и отметить, в каких квартирах нет доступа к общим домовым стоякам холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, а также целостность соединения канализационных труб. Вывесить в подъездах почтовые ящики, в которые жители ежемесячно будут отпускать листочки с показаниями индивидуальных приборов учета электроэнергии, холодной и горячей воды.

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня «Освещение придомовой территории в темное время суток» выступила Волкова Е.В., которая сказала, что на придомовой территории установлено видеонаблюдение. Однако, освещение во дворе включается с 16-00час до 23-00час. Ночью и ранним утром во дворе темно, поэтому в случае ночного происшествия невозможно определить на записи камер видеонаблюдения, что произошло, не видно лиц, только смутные очертания силуэтов людей. Детская площадка практически не освещена. Волкова Е.В. предложила включать освещение придомовой территории в темное время суток. Поскольку будет дополнительный расход электроэнергии, проконсультироваться с руководителем ООО «Хайтек» Посохиным Д.О. и электриком Исламовым В.В., где и какие поставить энергосберегающие светильники во дворе. Волкову Е.В. поддержали Закиев А.Я. и Каюмов Р.К. Они сказали, ранним утром жители идут по двору в полной темноте, детская площадка вообще не освещена. Кроме того, работа камер видеонаблюдения будет более эффективной. Светильники, установленные для освещения двора, не являются энергосберегающими. Необходимо заменить их на светодиодные светильники, которые позволят снизить потребление электроэнергии.

Предложено:

Включать освещение придомовой территории в темное время суток. Заменить светильники,

имеющиеся для освещения придомовой территории, на светодиодные, позволяющие снизить потребление электроэнергии. Расположить их так, чтобы освещались не только тротуар и проезжая часть, но и детская площадка.

Итоги голосования:






Рыболовлева Галина Ильинична - ЗА
Волкова Елена Валерьевна - ЗА
Каюмов Рамиль Кавиевич - ЗА
Закиев Альберт Ясовиевич - ЗА
Гатауллина Екатерина Владимировна - ЗА

Единогласно решили:

Включать освещение придомовой территории в темное время суток. Заменить светильники, имеющиеся для освещения придомовой территории, на светодиодные, позволяющие снизить потребление электроэнергии. Расположить их так, чтобы освещались не только тротуар и проезжая часть, но и детская площадка.

Решение принято.

Заседание окончено в 14-10час 19.11.2019г.

Председатель заседания правления ТСЖ		Г.И. Рыболовлева.
Секретарь заседания правления ТСЖ		Е.В. Волкова.
Член правления		Р.К. Каюмов.
Член правления		А.Я. Закиев.
Член правления		Е.В. Гатауллина..