

Предложено:

Исключить из членов правления ТСЖ «Азина 18» Шумихину Г.Ю. согласно поданному заявлению. Внеочередное собрание членов ТСЖ по выборам 1 члена правления не проводить. До перевыборов правление будет работать в количестве 6 человек.

Итоги голосования :

Рыболовлева Галина Ильинична - ЗА
Волкова Елена Валерьевна - ЗА
Гатауллина Екатерина Владимировна - ЗА
Каюмов Рамиль Кавиевич – ЗА
Закиев Альберт Ясовиевич - ЗА

Единогласно решили: Исключить из членов правления ТСЖ «Азина 18» Шумихину Г.Ю. согласно поданному заявлению. Внеочередное собрание членов ТСЖ по выборам 1 члена правления не проводить. До перевыборов правление будет работать в количестве 6 человек.

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня «**Ремонт полов в 1-ом подъезде на площадках перед квартирами**» Рыболовлева Г.И. сообщила, что на предыдущем заседании правления было принято решение произвести ремонт полов на 2-ом этаже в подъезде № 1, а именно выложить полы плиткой. Было решено оплату за проведенные работы (ремонт полов в подъезде) произвести согласно смете на выполнение работ. В целях экономии денежных средств привлечь к участию в ремонтных работах жителей, проживающих в 1-ом подъезде, а также узнать, кто из жителей дома сможет привезти половую плитку из г. Казань, где она стоит дешевле, чем в нашем городе. Начать ремонтные работы со 2-го этажа. На площадках между этажами (у мусоропроводов) полы зашпаклевать и покрасить.

Гл.бухгалтер Тилибаева И.Н. составила смету на устройство керамических полов в подъезде. Стоимость материалов и работ по смете составила 46 574,00руб. В смету не включены стоимость материалов и работ по снятию краски и шпаклевке полов. Примерная стоимость всех работ на одном этаже 1-го подъезда составит около 60 000руб. Это очень дорого. Наливные полы сделать в подъезде тоже нереально, т.к. сохнут они 3 суток. Жители должны будут на это время покинуть квартиры. Лучше всего пока снять краску в местах ее отслоения от бетона, зашпаклевать неровности на полах, загрунтовать и покрасить полы. Можно привлечь к покраске полов жителей подъезда.

Члены правления Волкова Е.В., Каюмов Р.К. и Закиев А.Я. поддержали данное предложение. Указав, что в настоящее время в ТСЖ нет средств для укладывания полов подъездов плиткой. Затраты слишком велики. Средств хватит только на ремонтные работы на двух-трех этажах, а ремонт требуется почти на всех этажах. Для производства работ по снятию краски, шпаклевки и грунтовки полов можно найти специалистов, заключить с ними гражданско-правовой договор. ТСЖ приобрести необходимые строительные материалы. Предложить жителям 1-го подъезда в целях экономии средств самим покрасить полы в подъезде.

Предложено:

Сделать следующий ремонт в 1 подъезде дома: снять краску в местах ее отслоения от бетона, зашпаклевать неровности на полах, загрунтовать и покрасить полы. Заключить со специалистами по ремонту гражданско-правовой договор на производство ремонтных работ в подъезде. ТСЖ приобрести необходимые строительные материалы. Предложить жителям 1-го подъезда в целях экономии средств самим покрасить полы в подъезде.

Итоги голосования :

Рыболовлева Галина Ильинична - ЗА
Волкова Елена Валерьевна - ЗА
Гатауллина Екатерина Владимировна - ЗА
Каюмов Рамиль Кавиевич – ЗА
Закиев Альберт Ясовиевич - ЗА