

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Азина 18»
ул. Азина г. Вятские Поляны Кировской области

Дата протокола: "02" июля 2019г.

Место проведения общего собрания: Кировская область г. Вятские Поляны, ул. Азина, д. 18

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "08" июня 2019г. 10-00час.

Дата окончания: "23" июня 2019г. 18-00час.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кировская обл. г. Вятские Поляны, ул. Азина, д. 18.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания членов ТСЖ «Азина 18» председатель правления Рыболовлева Галина Ильинична.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "08" июня 2019 года с 10:00 до 10:55 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "09" июня 2019г. по "23" июня 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18-00 час «23» июня 2019 года (включительно), по адресу: г. Вятские Поляны, ул. Азина д.18, офис ТСЖ «Азина 18».

Присутствующие:

Присутствующие на очном голосовании физические лица в количестве 17 (семнадцать) членов ТСЖ. Лист регистрации членов ТСЖ «Азина 18» прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Приняли участие в заочном этапе голосования 78 (семьдесят восемь) членов ТСЖ. Лист регистрации поступивших решений членов ТСЖ «Азина 18» прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов членов ТСЖ: 83,74% (доля членов ТСЖ в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме).

Реестр членов ТСЖ «Азина 18» прилагается, приложение № 5 к настоящему протоколу.

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании на общем собрании: всего 72,09 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе в очном этапе голосования 8,63 %, в заочном этапе голосования 63,46%.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 8708,3 кв.м.

Подсчет голосов окончен "25" июня 2019г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

Вопрос 1.

Избрание секретаря общего собрания собственников.

Вопрос 2.

Избрание счетной комиссии для проведения общего собрания собственников помещений в количестве 3 человек.

Вопрос 3.

Приобретение безвозмездно в собственность ТСЖ недвижимого имущества (2-х помещений на цокольном этаже для офиса и архива ТСЖ).

Вопрос 4.

Установление ежемесячной оплаты в размере 1000,00руб за использование общего домового имущества для размещения оборудования ООО «Ростелеком».

Вопрос 5.

Установление ежемесячной оплаты в размере 750,00руб за использование общего домового имущества для размещения оборудования ЦКТВ «Молот».

Вопрос 6.

Установление ежемесячной оплаты в размере 750,00руб за использование общего домового имущества для размещения оборудования ООО «Транстелеком».

Вопрос 7.

Определение места хранения материалов общего собрания членов ТСЖ.

Вопросы по организации общего собрания членов ТСЖ.

Председатель правления ТСЖ «Азина 18» Рыболовлева Галина Ильинична объявила, что она будет являться председателем очередного годового общего собрания членов ТСЖ как инициатор проведения данного собрания.

Вопросы повестки дня общего собрания членов ТСЖ.

1. Выборы секретаря общего собрания.

Слушали инициатора проведения собрания Рыболовлеву Галину Ильиничну по вопросу - выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания Шумихину Галину Юрьевну, члена правления ТСЖ «Азина 18».

Результаты очного голосования:

Приняли участие в очном этапе голосования 17 членов ТСЖ, обладающих 8,63% в праве общей собственности.

Решили (Постановили) по вопросу: выборы секретаря общего собрания собственников					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
8,63	100	0	0	0	0

Результаты заочного голосования:

Приняли участие в заочном этапе голосования 78 членов ТСЖ, обладающих 63,46% в праве общей собственности.

Решили (Постановили) по вопросу: выборы секретаря общего собрания собственников					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
63,46	100	0	0	0	0

Итого в голосовании по первому вопросу повестки дня приняли участие 95 членов ТСЖ «Азина 18», обладающих 72,09% в праве общей собственности.

Проголосовали единогласно все члены ТСЖ, присутствовавшие на очном и заочном этапах голосования за то, чтобы избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ Шумихину Галину Юрьевну, против и воздержавшихся нет.

Решение принято.

2. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.

Слушали: инициатора проведения собрания Рыболовлеву Галину Ильиничну по вопросу - выбор лиц, производящих подсчет голосов.

Предложено: выбрать счетную комиссию, производящую подсчет голосов, в составе членов ТСЖ : Ланская Людмила Ивановна, Поташова Галина Поликарповна, и Кузнецова Галина Кронидовна, проголосовать за кандидатуры списком, а не отдельно по каждой кандидатуре.

Результаты очного голосования:

Приняли участие в очном этапе голосования 17 членов ТСЖ, обладающих 8,63% в праве общей собственности.

Решили (Постановили) по вопросу: выборы счетной комиссии, производящей подсчет голосов					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
8,63	100	0	0	0	0

Результаты заочного голосования: