

АКТ
реvisions финансово-хозяйственной деятельности
ТСЖ «Азина 18» за 2018 год.

г. Вятские Поляны

26 .01.2019г.

Ревизионная комиссия в составе: Кузнецова Галина Кронидовна, Злобина Татьяна Александровна и Поташова Галина Поликарповна, с 14.01.2019г по 25.01.2018г. провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности товарищества собственников жилья «Азина18» за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

Товарищество собственников жилья «Азина18» создано 04.12.2014г., свидетельство о государственной регистрации серия 43 00 № 002648301.

В проверяемом периоде председателем правления ТСЖ «Азина 18» являлся Зинатуллин Эдуард Рустамович (с 01.01.2018г до 01.04.2018г), управляющим - Селиванов Олег Геннадьевич (с 01.01.2018г по 15.05.2018г.), главным бухгалтером Рыболовлева Антонина Петровна (01.01.2018г по 31.01.2018г.), Варгина Екатерина Германовна (с 01.02.2018г. по 15.05.2018г.). В период с 15.06.2018г по 20.07.2018г исполняющим обязанности председателя правления являлся Зинатуллин Рустам Мухаметович, управляющим – Рыболовлева Галина Ильинична. 21.07.2018 на общем собрании членов ТСЖ избрано новое правление. 24.07.2018г правление избрало председателем правления Рыболовлеву Галину Ильиничну. С 25.07.2018г на должность гл. бухгалтера принята Тилибаева Ирина Николаевна.

Проверка проведена в соответствии со ст.150 Жилищного Кодекса РФ и письменной просьбы управляющего ТСЖ "Азина 18" о проведении ревизии.

На проверку представлены следующие документы: штатные расписания, правила внутреннего трудового распорядка, смета расходов на 2017г., банковские и кассовые документы, кассовая книга, расчеты с подотчетными лицами, денежная кассовая книжка, документы по расчетам с поставщиками, отчеты о движении товарно-материальных ценностей, оборотно-сальдовые ведомости по жилищно-коммунальным услугам собственников помещений в доме, книга приказов, претензии, договоры, документы по судебным делам и прочие необходимые для проверки документы.

По состоянию на 01.01.2018г. остаток денежных средств ТСЖ "Азина 18" составил **259004,86рублей.**

- приход денежных средств за 2018г составил **5 601 258,11руб.**,

- расход **5 840 310,80руб.**

Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2019г **11 334,32руб.**

Проверка банковских документов:

ТСЖ "Азина 18" 27.12.2017г. заключен договор № RE2 45021700950022 банковского счета с ПАО "АкБарс"Банк, Казанский филиал. Открыт расчетный счет №40703810745020000134.

Остаток денежных средств на 01.01.2018г. 57 627,85рублей.

За период с 01.01.2018г по 31.08.2018г на р/счет поступило 2 381 289,36руб., списано с р/счета 2 438 917,21руб. Остаток средств на 01.01.2019г. **0,00рублей.**

ТСЖ "Азина 18" 27.12.2017г. заключен договор банковского счета с ПАО "АкБарс"Банк, г.Казань. Открыт специальный счет № 40821810345020020014.

Остаток денежных средств на 01.01.2018г. 192 759,16рублей.

За период с 01.01.2018г по 31.08.2018г на специальный счет поступило 1 353 883,37руб., (денежные средства жильцов за жилищно-коммунальные услуги), списано со специального счета 1 546 642,53руб. Остаток денежных средств на 01.01.2019г. **0,00** рублей.

13.08.2018г. ТСЖ «Азина 18» заключен договор № 043194 банковского счета с ПАО «Норвик Банк». Открыт расчетный счет № 40703810200050360822.

За период с 13.08.2018г по 31.12.2018г на р/счет поступило 1 300 455,80рублей,