**СООБЩЕНИЕ**

 **О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД № 18 ПО УЛ. АЗИНА ГОРОДА ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Собрание созвано по инициативе председателя правления ТСЖ «Азина 18» собственника жилого помещения (квартиры) № 57 Рыболовлевой Галины Ильиничны.**

**Форма проведения собрания – очно-заочное голосование голосами собственников.**

**Очный этап голосования будет проходить 27 января 2019г с 10-00час на 1 этаже в подъезде № 2. Регистрация собственников начнется в 9-00час.**

**Заочный этап голосования будет проходить с 28 января 2019г по 10 февраля 2019г.**

**В 18-00час 10 февраля 2019г заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.**

 Просим Вас принять участие в проводимом общем годовом собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Азина, д.18 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам в офис ТСЖ «Азина 18» в рабочие дни с 9-00час до 12-00час. .

 2

 **ПОВЕСТКА ДНЯ**

 **ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА № 18 ПО УЛИЦЕ АЗИНА ГОРОДА ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ.**

***Вопрос 1.***

**Избрание секретаря общего собрания собственников.**

***Вопрос 2.***

**Избрание счетной комиссии для проведения общего собрания собственников помещений в количестве 3 человек.**

***Вопрос 3.***

**Выбор способа управления многоквартирным домом (ТСЖ или заключение договора управления с новой управляющей компанией, создаваемой администрацией г. Вятские Поляны).**

***Вопрос 4.***

**Ремонт полов в подъезде № 1.**

***Вопрос 5.***

**Ремонт крыши.**

***Вопрос 6.***

**Ремонтные работы на придомовой территории по увеличению парковочных мест.**

***Вопрос 7.***

**Пользование собственниками МКД средствами коллективного приема сигнала телевещания в связи с переходом с 15.04.2019г на цифровое телевидение или отказ от оказания услуг связи.**

***Вопрос 8.***

**Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

 **С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться в офисе ТСЖ «Азина 18» в понедельник и четверг с 8-00час до 12-00час.**

Напоминаем Вам, что правом голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, обладают собственники помещений в данном доме. Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения в соответствующем многоквартирном доме и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования, считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путём проставления в бланке листа бюллетеня или решения любого знака напротив формулировки «за», «против» или «воздержался».