

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ МКД № 18 ПО УЛ. АЗИНА ГОРода ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ КИРОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Собрание созвано по инициативе собственников жилых помещений (квартир):

№ 24 Шумихиной Галины Юрьевны,
№ 30 Волковой Елены Валерьевны,
№ 54 Бурмистрова Дмитрия Владимировича,
№ 59 Рыболовлевой Галины Ильиничны,
№ 63 Закиева Альберта Ясовиевича,
№ 99 Каюмова Рамиля Кавиевича.

Форма проведения собрания – очно-заочное голосование голосами собственников.

Очный этап голосования будет проходить 15 ноября 2018г с 10-00час на 1 этаже в подъезде № 2. Регистрация собственников начнется в 9-00час.

Заочный этап голосования будет проходить с 16 ноября 2018г по 29 ноября 2018г.

В 18-00час 29 ноября 2018г заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Азина, д.18 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам в офис ТСЖ «Азина 18» в рабочие дни с 9-00час до 12-00час.

**ПОВЕСТКА ДНЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ДОМА № 18 ПО УЛИЦЕ АЗИНА ГОРода ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ.**

Вопрос 1.

Избрание секретаря общего собрания собственников.

Вопрос 2.

Избрание счетной комиссии для проведения общего собрания собственников помещений в количестве 3 человек.

Вопрос 3.

Согласие собственников помещений многоквартирного дома на переустройство нежилых помещений 1-го этажа многоквартирного дома:

3.1 Установка входных дверных групп (дверей) на 1-ых этажах всех подъездов, нарушение наружных стен дома (частично заложены кирпичом дверные проемы, сделаны оконные проемы), возведение лестницы на углу улиц Азина и Пароходная.

3.2. Переоборудование системы отопления жилой части дома (подключение отопительной системы помещений 1-го этажа к отопительной системе жилых помещений (квартир)), нарушение отопительной системы нежилых помещений цокольного этажа МКД, в результате которого без отопления остался водомерный узел.

3.3. Переоборудование общедомовой системы холодного водоснабжения многоквартирного дома.

3.4. Переоборудование общедомовой системы горячего водоснабжения многоквартирного дома.

3.5. Переоборудование общедомовой системы водоотведения многоквартирного дома.

Вопрос 4.

Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться в офисе ТСЖ «Азина 18».

Напоминаем Вам, что правом голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, обладают собственники помещений в данном доме. Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения в соответствующем многоквартирном доме и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования, считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путём проставления в бланке листа бюллетеня или решения любого знака напротив формулировки «за», «против» или «воздержался».